



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

EDITAL REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE AMAURY ANGELO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 09220001/2022

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DO CAMPESTRE, nos termos da Lei nº 8.666, de 21.06.93, e alterações posteriores, torna público para conhecimento de todos os interessados que, às **11h00min do dia 14 de outubro de 2022** na sede da Prefeitura, situada à Edson da Gama Peixoto, s/n Centro, Campestre/AL, fará realizar **LICITAÇÃO**, na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, execução indireta, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, no regime de **EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**, a ser processada conforme discriminação a seguir:

RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTAS
ÀS : 11h00min do dia 14 de outubro de 2022.
- FUNDAMENTO LEGAL

A presente Licitação reger-se-á pelas normas da Lei nº 8.666 de 21.06.93 e, alterações posteriores, demais Normas Jurídicas aplicáveis à espécie e por este Edital e seus Anexos.

1 - DO OBJETO

1.1 - Constitui objeto desta licitação, a contratação pela Prefeitura Municipal da Campestre – AL, de empresa legalmente habilitada, para a execução dos serviços de **Contratação De Empresa Sob Forma Empreitada Global Reforma da unidade de saúde Amaury Angelo, julgamento: menor preço por empreitada global, tudo de acordo e na conformidade dos documentos constantes do projeto básico (ANEXO I)** dos componentes deste edital - que, passam a fazer parte integrante e inseparável do presente instrumento convocatório.

1.1.1 – Os serviços de que trata o item 2.1 obedecerão às condições e especificações técnicas previstas no Projeto Básico.

1.2 – É obrigatório ao licitante fazer visita técnica, a ser realizada pelo(s) seu(s) Responsável(is) Técnico(s) ao local da obra, para tomar conhecimento dos seus serviços à serem executados, bem como de suas dificuldades de acesso e execução.

1.3 – A visita técnica deverá ser realizada no até o dia 11/10/22, deverá ser agendada pelo fone: **81 99281-1318 (ENG^a Carla de Segunda a Sexta no horário de 08:00 as 12:00 ou E-mail licitação@campestre.al.gov.br**, no local da obra e por ocasião da mesma, as empresas receberão o Atestado de Visita assinado pela Secretaria de Infraestrutura, da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE – AL ou a Declaração que não fez a vistoria em papel timbrado, assinado pelo responsável legal. Este documento fará parte dos elementos a serem apresentados no envelope da HABILITAÇÃO, sob



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

pena de desclassificação e deverá ser efetuada por responsável técnico junto ao CREA ou responsável Legal.

2 - DOS PRAZOS

2.1 - O prazo de validade da Proposta não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias corridos, contados à partir da data de sua apresentação que, ocorrerá no dia e hora da sessão de abertura deste certame licitatório;

2.2 - O prazo para a execução do objeto, será **de 2(dois) mês.**

2.3 - A Licitante Vencedora do presente certame será convocada para assinar o Instrumento de Contrato, o que deverá fazê-lo no prazo máximo de até 05 (cinco) dias consecutivos, contados à partir da data da convocação oficial, sob pena de decair o direito à contratação, nos exatos termos do art. 64 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

2.4 - O prazo para o contrato do objeto será até 2 meses.

3 - DOS COMPONENTES DESTA EDITAL

Constituem anexos deste Edital, dele fazendo parte integrante e inseparável:

3.1 - PROJETO BASICO (ANEXO I) CD

3.2 - Minuta do Contrato (ANEXO II)

4.3 - Modelo de Declarações (ANEXO III)

4 - DA DOCUMENTAÇÃO

4.1 - Os interessados em participar da sessão de abertura da licitação marcada para a data e local estipulados no preâmbulo do presente Edital, deverão cadastrar-se no órgão de 03 (três) dias úteis antes da sua abertura (**parágrafo 2 do art. 22 da Lei 8.666/93**) na sede da Prefeitura Municipal para o cadastro da tomada de preços **001/2022FMS**, para emissão do Certificado de Registro Cadastral - CRC da TP pela CPL:

4.1.1 - Registro Comercial, no caso de Empresa individual;

4.1.2 - ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL em vigor, devidamente registrado, em se tratando de Sociedades Comerciais, com prova da Diretoria em exercício e, no caso das Sociedades por Ações, acompanhado de documento (ATA) de eleição de seus administradores;

4.1.3 - Decreto de autorização, em se tratando de Empresa ou Sociedade estrangeira em funcionamento no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

4.1.4 - Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral do Ministério da Fazenda (MF), conforme Instrução Normativa n.º 200 de 13/09/2002 da Secretaria da Receita Federal;

4.1.5 - Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do Licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com OBJETO contratual;

5.1.5.1. Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do Licitante.



**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

5.1.5.1.1- Certidão Negativa de Débitos com a fazenda pública municipal de Campestre/AL.

5.1.7.1 - A certidão Negativa de Débitos emitida pelo FME será concedida pelo Setor de Tributos do Município em até 24 horas, após solicitação para empresas não cadastradas no referido órgão, empresas já cadastradas poderão obter a referida certidão através do site da Prefeitura Municipal de Campestre/AL. Para mais informações se dirigir ao setor de tributos ou através do e- mail: dpucampestreal@gmail.com

4.1.6 - Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do Licitante.

4.1.7 - Certidão de Regularidade Fiscal, expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual do domicílio ou da sede da Licitante ;

4.1.8 - Prova de Regularidade relativa à Seguridade Social com a Fazenda Federal (Certidão Negativa de Dívida Ativa da União e Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais , administrados pela Secretaria da Receita Federal)

4.1.9 - Prova de Regularidade relativa ao FGTS, através da apresentação do CRS- Certificado de Regularidade de Situação;

4.1.10 - Prova de Regularidade para com a Ministério do Trabalho (Certidão Negativa de Débitos Trabalhista – CNDT;

Toda a documentação a ser apresentada pelo Licitante, deverá obedecer rigorosamente aos seus respectivos prazos de validade. Para aquelas Certidões cujos prazos de validade não venham determinados, considerar-se-á o prazo de 90 (noventa) dias corridos, contados e à partir da data de sua respectiva expedição/emissão; e poderão ser apresentadas em seu original, cópia autenticada por cartório ou cópia junto ao original que será autenticada pela CPL.

4.2 – A Licitante cadastrada, no dia, hora e local previsto no preâmbulo deste Edital, deverá entregar os envelopes contendo a DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO e a PROPOSTA DE PREÇOS em envelopes/invólucros lacrados, contendo externamente o seguinte:

**ENVELOPE Nº 01
PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE - AL
TOMADA DE PREÇOS N.º 001/2022
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**ENVELOPE Nº 02
PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE - AL
TOMADA DE PREÇOS N.º 001/2022
PROPOSTA DE PREÇOS**

4.3 – Poderão participar da presente Licitação as empresas que apresentarem os Documentos constantes do item 6, em original, cópias autenticadas por Tabelionato de Notas e/ou Cartórios outros, com competência e poderes para a prática desses atos (autenticações), ou ainda, Publicação em Órgão da Imprensa Oficial. Essa mesma documentação poderá, ainda, ser apresentada também, através de cópias



autenticadas pela COMISSÃO DE LICITAÇÃO até as 12 horas do dia 11/10/22, **mediante apresentação obrigatória e à vista dos seus respectivos originais, vedada e proibida a apresentação de documentos reproduzidos via fax simile.** Todos os Documentos apresentados pelos Licitantes, quer em originais, quer sob a forma de cópias, ficarão, obrigatoriamente, retidos no presente Processo, dele fazendo parte integrante e inseparável;

4.4 – Não será concedido prazo adicional para apresentação de qualquer documento exigido no Edital, caso este não esteja disponível pela empresa Licitante no momento próprio, ou seja, acondicionados nos respectivos envelopes, na data e hora designadas e determinadas para a entrega, não sendo aceitos, também, protocolos ou documentos equivalentes, em substituição aos exigidos no presente instrumento;

4.5 – Toda a documentação apresentada deverá obedecer, obrigatória e rigorosamente aos seus respectivos prazos de validade, estabelecidos em Legislação própria e neste Edital. Para as Certidões, cujos prazos de validade não venham determinados na Legislação própria e neste Edital, considerar-se-á o prazo de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de sua expedição/emissão;

4.6 – Em nenhuma hipótese será recebido qualquer documento, relacionado com a **Documentação (Habilitação)** ou **Proposta** após o prazo estabelecido e determinado para entrega;

4.7 - É VEDADA (proibida) a participação de empresas:

4.7.1 - reunidas em CONSÓRCIO, qualquer que seja sua forma de constituição.

4.7.2 - Licitantes que estejam declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública Direta ou Indireta, Federal, Estadual ou Municipal e/ou punidos com suspensão do direito de licitar ou contratar com a Administração Pública Direta ou Indireta, Federal, Estadual ou Municipal, desde que o ato tenha sido publicado no Diário Oficial da União, Estadual ou Municipal, pelo órgão que o praticou;

4.7.3 - As pessoas enquadradas no artigo 9º da Lei nº 8.666/93.

5 - DA HABILITAÇÃO

A HABILITAÇÃO na presente **TOMADA DE PREÇOS**, será efetivada/feita, mediante a apresentação/entrega/comprovação dos DOCUMENTOS a seguir relacionados, relativos à **Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal, Qualificação Técnica e Qualificação Econômico-Financeira.**

5.1 - Da Representação:

5.1.1 - As Empresas concorrentes poderão ser representadas, em todas as fases do Processo Licitatório, por seus Titulares, Diretores com poderes previstos em seus Estatutos para esse fim ou por Representantes legais, devidamente munidos de Instrumento de Mandato (Procuração Pública ou Particular), com poderes especiais e específicos para a prática de quaisquer atos do procedimento Licitatório, inclusive aqueles relativos a Interposição e Desistência expressa de eventuais Recursos Administrativos;

5.1.2 - Os Titulares, Diretores ou os Representantes legais, portadores de Procuração (Instrumento Público ou particular), **deverão apresentar, antecipadamente,** esses documentos, comprovando sua **condição à COMISSÃO DE LICITAÇÃO,**



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

acompanhados de sua cédula de Identidade ou documento equivalente, **obrigatoriamente e em separado** dos envelopes relativos a " DOCUMENTAÇÃO " e " PROPOSTA ";

5.1.3 - As Empresas que não se fizerem representar, nas condições e forma previstas nos itens 6.1.1 e 6.1.2, acima, não terão participação ativa durante a sessão, impedidas, portanto, de assinar e rubricar todos e quaisquer documentos e atas, solicitar vistas, esclarecimentos e informações.

5.1.4 - A não apresentação ou Incorreções no Instrumento de Mandato (Procuração Pública ou Particular), **não INABILITARÁ o LICITANTE** que, será considerado SEM REPRESENTANTE CONSTITUÍDO, participando, porém, de todas as fases do Processo, como OBSERVADOR;

5.2 - Para Habilitação na presente TOMADA DE PREÇOS, serão exigidos dos Licitantes interessados, exclusivamente a apresentação dos seguintes documentos relativos a:

5.2.1 - Habilitação Jurídica

5.2.1.1 - Registro Comercial, no caso de Empresa individual;

5.2.1.2 - ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL em vigor, devidamente registrado, em se tratando de Sociedades Comerciais, com prova da Diretoria em exercício e, no caso das Sociedades por Ações, acompanhado de documento (ATA) de eleição de seus administradores;

5.2.1.3 - Decreto de autorização, em se tratando de Empresa ou Sociedade estrangeira em funcionamento no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

5.2.2 - Regularidade Fiscal:

5.2.2.1 - Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF), conforme Instrução Normativa n.º 200 de 13/09/2002 da Secretaria da Receita Federal;

5.2.2.2 - Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual E Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do Licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com OBJETO contratual;

5.2.2.3 - Certidão Negativa de Débitos com a fazenda pública municipal de Campestre/AL.

5.2.2.3.1 - A certidão Negativa de Débitos emitida pelo FME será concedida pelo Setor de Tributos do Município em até 24 horas, após solicitação para empresas não cadastradas no referido órgão, empresas já cadastradas poderão obter a referida certidão através do site da Prefeitura Municipal de Campestre/AL. Para mais informações se dirigir ao setor de tributos ou através do e-mail: dpucampestreal@gmail.com;

5.2.2.3.2 - Os Licitantes com domicílio ou sede localizado em outro Município, deverão apresentar a Prova de Regularidade referente ao Município de Origem através de Certidões Negativas englobando todos os tributos.

5.2.2.4 - Certidão de Regularidade Fiscal, expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual do domicílio ou da sede da Licitante;

5.2.2.5 - Prova de Regularidade relativa ao FGTS, através da apresentação do CRS-Certificado de Regularidade de Situação;

5.2.2.6 - Prova de Regularidade para com a Fazenda Federal (Certidão Negativa de Dívida Ativa da União e Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais, administrados pela Secretaria da Receita Federal);



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

5.2.2.7 - Prova de Regularidade para com O Ministério do Trabalho (Certidão Negativa de Débitos Trabalhista - CNDT);

5.2.2.8 - ATESTADO DE VISITA TÉCNICA, espedida pela secretaria de infraestrutura do município de Campestre ou Declaração emitida pelo licitante de que conhece as condições locais para a execução do objeto ou de que realizou vistoria no local do evento caso opte por não realizá-la, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, que assume total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejam avenças técnicas ou financeiras com este órgão.

6.2.2.09 - Certificado de Registro Cadastral para esta Licitação emitido pela Comissão de Licitação da prefeitura da Campestre.

6.2.2.10 - Alvará de funcionamento expedido pela Prefeitura da sede do licitante.

6.2.2.11 - Para fins de obtenção dos benefícios concedidos pela Lei Complementar nº 123/2006 às Microempresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP), essa condição deverá ser comprovada mediante apresentação da seguinte documentação:

I - empresas optantes pelo Simples Nacional, regida pela Lei nº. 123/06:

a) comprovante de opção pelo Simples obtido através do site da Secretaria da Receita Federal, www.receita.fazenda.gov.br/ALssoajuridica/simples/simples.htm;

6.2.2.12 - Os documentos relacionados no item 6.2.2.13, para efeito de comprovação da condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, poderão ser substituídos pela certidão expedida pela Junta Comercial, nos termos da Instrução Normativa do DNRC nº. 103, publicada no DO de 22/05/2007.

6.2.3 - Qualificação Técnica

6.2.3.1 - Comprovante de Registro/Inscrição da Pessoa Jurídica e do seu Responsável Técnico, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura, do Estado de ALAGOAS - CREA/AL, ou de sua sede;

6.2.3.2 - Declaração que a licitante disponibilizará para realização da obra profissional (ais) de nível superior registrado no CREA e detentor (es) de atestado (s) de responsabilidade, por execução de obra ou serviço de características semelhantes aos ora licitados;

6.2.3.2.1 - No ato da assinatura do contrato cabe a licitante vencedora a comprovação do (s) profissional (ais) indicado (s) na Cláusula/item anterior de nº 6.2.3.2, acima, deverá (ão) ser (em) feita (s), mediante a apresentação (ões) de cópia do contrato de trabalho do Engenheiro (registrado no CREA) e da Carteira Profissional, no caso de empregado da empresa, ou através de registro (s) deste (s), como integrante (s) do quadro permanente da licitante, comprovado através do CRQ - Certidão (ões) de Registro de Quitação (ões), expedida pelo CREA, ou ainda, através da apresentação de cópia (s) do Estatuto ou Contrato Social, devidamente registrado no Órgão competente, nos casos de proprietários ou sócios. Os registros perante o CREA, deverão observar a Lei nº 5.194/66 e Resolução CONFEA nº 336/89;

6.2.3.2.2 - Todo (s) o (s) profissional (is) referido (s) nos subitens/cláusulas de nºs 6.2.3.2 e 6.2.3.2.1 que, for (em) indicado (s) como responsável (eis) técnico (s) para o objeto da presente licitação, deverá (ão) declarar a autorização da inclusão (ões) de seu(s) nome (s), como responsável (eis) técnico (s) da obra.



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

6.2.3.3 – Atestados (no mínimo um), fornecidos/expedidos, por Pessoas Jurídicas de Direito Público ou Privado, comprobatórios da sua aptidão para o desempenho de serviços/atividades pertinentes e compatíveis com o OBJETO da presente Licitação, devidamente registrados/vistados no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, do Estado onde se situa a sede do Licitante, na forma da Lei, comprovando que a Licitante/Responsável Técnico executou a contento e na forma estabelecida no contrato, serviços com características semelhantes aos ora Licitados, registrados em nome da Empresa Licitante/Responsável Técnico, comprovando a sua capacidade técnica para realização do objeto deste edital.

6.2.3.4 - Declaração formal e expressa do Licitante, devidamente assinada, informando que:

6.2.3.4.1 – Visitou ou não o local onde serão prestados/realizados os serviços, OBJETO da presente Licitação anexando atestado previsto no item 2.3;

6.2.3.4.2 – Foi prévia e plenamente informado, recebendo, inclusive, todas as informações necessárias sobre todos os aspectos indispensáveis à execução do OBJETO, tendo inclusive recebido também, todos os documentos pertinentes;

6.2.3.4.3 - Dispõe de toda a infra-estrutura necessária e adequada à realização/execução integral dos serviços OBJETO do presente Processo Licitatório, dentre elas, instalações, aparelhamento, ferramental, pessoal técnico adequado e disponível;

6.2.3.4.4 - Não existem fatos impeditivos, quanto a sua HABILITAÇÃO, PARTICIPAÇÃO e CONTRATAÇÃO, com esta PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE ou com quaisquer outros Órgãos da Administração Pública, comprometendo-se, a manter-se, nessa mesma condição, até o término da Contratação;

6.2.3.4.5 - Desconhece, sob as penas da Lei e até a presente data, da existência de fato ou motivo superveniente quanto a sua HABILITAÇÃO no presente certame;

6.2.3.4.6 - Aceita, nas mesmas condições de sua PROPOSTA, os acréscimos, ou supressões, permitidos em Lei, dos quantitativos que porventura se fizerem necessário, a exclusivo critério da Prefeitura Municipal da Campestre;

6.2.3.5 – As DECLARAÇÕES solicitadas no ITEM 6.2.3.4, acima, poderão ser apresentadas em um só e único documento/declaração, desde que mencionado, obrigatoriamente, o exposto em todos os subitens acima enumerados/indicados (do 6.2.3.4.1 ao 6.2.3.4.6).

6.2.3.6 - Toda a documentação relativa a HABILITAÇÃO JURÍDICA, REGULARIDADE FISCAL e QUALIFICAÇÃO TÉCNICA a ser apresentada pelo Licitante, deverá obedecer rigorosamente aos seus respectivos prazos de validade. Para aquelas Certidões cujos prazos de validade não venham determinados, considerar-se-á o prazo de 90 (noventa) dias corridos, contados e à partir da data de sua respectiva expedição/emissão;

6.2.4 - Qualificação Econômico-Financeira

6.2.4.1 - Certidão Negativa de Falência ou Concordata/Recuperação Judicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica e do âmbito federal, com data não superior a 30 (trinta) dias corridos da data de realização do Pregão;

6.2.4.2 - Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do exercício social 2018, já exigível e apresentado, conforme Leis nº 11.638, de 28/12/2007 e 11.941, de 27/05/2009, notadamente ao disposto nas Normas Brasileiras de Contabilidade (NBC-T2.1 e NBC T3-Resoluções CFC 563/83 e 686/90 respectivamente), além de conter os termos de abertura e de encerramento do livro diário. O balanço deverá comprovar a boa quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta. Comprovação que possui capital mínimo equivalente a 10% (dez por cento)



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

do valor total estimado da contratação ou do item pertinente, através de certidão expedida pela Junta Comercial da respectiva sede.

Observações: serão considerados e aceitos como na forma da lei o situação financeira do licitante, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

6.2.4.2.1 - Sociedades regidas pela Lei no 6.404, de 15 de dezembro de 1976 - Lei das Sociedades Anônimas:

- publicados em Diário Oficial; ou
- publicados em jornal de grande circulação; ou
- por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

6.2.4.2.2 - Sociedade por cota de responsabilidade limitada (LTDA):

- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante ou em outro órgão equivalente; ou
- fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

6.2.4.2.3 - Lei no 123, de 05 de dezembro de 2006 - 14 de dezembro de 2006 - Lei das Microempresas e das Empresas de Pequeno Porte:

- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante ou em outro órgão equivalente; ou fotocópia do balanço e das demonstrações contábeis devidamente registrados ou autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

6.2.4.2.4 - Sociedade criada no exercício em curso:

- fotocópias do Balanço de Abertura, devidamente registrado ou autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante;

6.2.4.2.5 - Quando se tratar de empresa individual ou sociedade por cotas de responsabilidade limitada, o Município de Toritama se reservará ao direito de exigir a apresentação do livro diário onde o balanço fiscal foi transcrito, para efeito de extrair o dos parâmetros para o julgamento e verificação dos valores apresentados e

calculados pelas licitantes;

6.2.4.2.6 - Quando se tratar de empresa com menos de 01 (um) ano de atividade, o balanço a ser apresentado será o Balanço de Abertura, devidamente assinado pelo



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

titular ou representante legal da empresa e pelo Contador, autenticado na junta comercial da sede ou domicílio do licitante;

6.2.4.2.7 - Serão consideradas INABILITADAS, as empresas Licitantes que, não comprovarem a sua boa situação, promovendo-se, essa comprovação - da sua boa situação financeira, através da obtenção dos Índices de Liquidez Geral (ILG), Liquidez Corrente (ILC), Grau de Endividamento(GE)resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

ILG – ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL: $\geq 1,00$

ILG = $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$

ILC – ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE: $\geq 1,00$

ILC = $\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$

PASSIVO CIRCULANTE

GE – GRAU DE ENDIVIDAMENTO: $\leq 1,00$

GE= $\frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$

6.2.4.2.8 - Os cálculos acima deverão ser efetuados por contador registrado no CRC.

6.2.4.3 - Os Licitantes que não atenderem às exigências Legais previstas neste capítulo, serão considerados INABILITADOS, ficando excluídos das fases subseqüentes desta Licitação, tudo de acordo e conforme preceitua o Parágrafo 4º do Art. 41 da Lei nº 8666/93, atualizada pela Lei nº8883/94 e alterações posteriores (" A INABILITAÇÃO DO LICITANTE IMPORTA PRECLUSÃO DO SEU DIREITO DE PARTICIPAR DAS FASES SUBSEQUENTES").

6 - DAS PROPOSTAS

A proposta de cada Licitante deverá ser datilografada ou impressa por qualquer meio eletrônico ou eletromecânico, em papel timbrado da Licitante, redigida em linguagem clara, em português, sem emendas, borrões ou rasuras, devidamente datada e assinada em sua última folha, rubricadas todas as demais, contendo as indicações dos respectivos preços unitários e totais este último, em algarismos e por extenso, arredondamento de planilha no valor Unitário e total com BDI e valor global em duas casas decimais Formula =arred(valor;2), devendo ainda:

6.1 - Ser apresentada em envelope fechado contendo a palavra "**PROPOSTA**", bem como menção à presente **TOMADA DE PREÇOS**;

6.2 - Ser elaborada em estrita consonância com o disposto em todos os ANEXOS deste Edital, contendo:

6.2.1 - Declaração formal e expressa que todos os Impostos, Tributos, Contribuições, Encargos Trabalhistas, Previdenciários, Fiscais, Comerciais, bem como, os acréscimos com repouso semanal remunerado, adicionais noturnos, horas extraordinárias, fardamento, seguros (de vida e acidentes pessoais) transporte, alimentação, inclusive



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

a taxa de administração e o lucro, estão inclusos (embutidos) nos seus preços e na sua PROPOSTA;

6.2.2 – As planilhas deverão ser assinadas, de acordo e na forma do estabelecido e previsto no art. 14 da Lei nº 5.194/66;

6.2.3 - Os preços unitários deverão conter e contemplar, obrigatoriamente, todas as despesas com mão-de-obra, quer seja para construção civil quer seja para as instalações, com os seus respectivos encargos sociais, despesas com materiais e equipamentos, custos de transporte de materiais e equipamentos, inclusive fretes se necessários, cargas e descargas, luz e força, despesas gerais e todas as outras que porventura direta ou indiretamente incidam ou venham a incidir sobre o contrato em questão e lucro;

6.2.4 - A soma de todos os elementos constantes da planilha (ANEXO I.), será o preço total da Proposta que, poderá variar para mais ou para menos, de acordo com as medições que serão realizadas pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, durante todo o desenvolvimento/execução da obra, obedecido o limite estabelecido no disposto no parágrafo 1º (primeiro) do art. 65 de Lei de nº 8.666/93 e, alterações posteriores;

6.2.5 - Cronograma Físico-Financeiro (ANEXO I) de desenvolvimento da obra, dentro do prazo fixado para início e conclusão da mesma;

6.2.5.1 - O Cronograma Físico-Financeiro deverá ser elaborado, obrigatoriamente, nos mesmos moldes e padrões daqueles contido no Anexo I deste Instrumento;

6.2.5.2 - Sob pena de DESCLASSIFICAÇÃO, não poderão ser incluídas parcelas que indiquem pagamento (s) antecipado (s) de qualquer etapa (s) da obra ou serviço;

6.2.6 Composições de Preços Unitários (ANEXO I) deverão ser elaboradas com base em coeficientes de produtividade, de consumo e aproveitamento de insumos, levando em conta os preços coletados no mercado.

6.3 - O Preço Total de cada Proposta será o somatório dos elementos constantes da planilha de custos da empresa Proponente deverá conter **arredondamento de planilha no valor Unitário e total com BDI e valor global em duas casas decimais**
Formula =arred(valor;2);

6.4 - Conter o preço global em algarismos e por extenso. Havendo divergência entre os valores numéricos e os por extenso, **prevalecerão, sempre, os valores por extenso.**

6.5 - Conforme já previsto e determinado, na Cláusula de nº 03 - DOS PRAZOS, subitem/subcláusula de nº 3.1, o PRAZO DE VALIDADE da PROPOSTA, **não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias corridos**, contados à partir da data prevista para a sua apresentação que, virá a ocorrer, no dia e hora designados para a sessão de abertura da PROPOSTA DE PREÇOS;

6.6 - Não serão aceitas Proposta que **declararem qualquer tipo de condição**, não prevista neste Edital, para execução dos serviços, ora Licitados;

6.7 - A Licitante que não satisfizer as exigências previstas neste Capítulo, terá sua Proposta DESCLASSIFICADA;

6.8 - Na PROPOSTA, o Licitante **deverá declarar** também que, **assumirá e iniciará os serviços Objeto do presente Processo, em até 5 (cinco) dias uteis após a assinatura do respectivo Instrumento de Contrato e/ou Ordem de Serviço e que está ciente de que é o único e exclusivo responsável, por todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução dos serviços, notadamente aqueles relativos a seus empregados.**

6.9 - Para composição do BDI, deve-se levar em consideração que o ISS cobrado pela Prefeitura da Campestre é **de 5% (cinco por cento)** do valor dos serviços.

6.10 - Do valor total da proposta deverá ser abatido o valor do material a ser utilizado para se obter o valor dos serviços nos quais incidirão a alíquota do ISS.



6.11 - O valor máximo estimado e máximo aceitável desta licitação é de R\$ 124.653,91 (cento e vinte e quatro mil seiscentos e cinquenta e tres reais e noventa e um centavos) Comprovação que possui capital mínimo equivalente a 10%(dez por cento) do valor total estimado da contratação ou do item pertinente, através de certidão expedida pela Junta Comercial da respectiva sede.

7 - DA ABERTURA DOS ENVELOPES

7.1 - Após a análise dos documentos e seleção dos Habilitados e em havendo RENÚNCIA expressa para Interposição de Recursos, serão as Propostas dos Habilitados abertas pela Comissão e lidas perante os presentes, devendo cada um rubricar todas as folhas de Documentação e Propostas, na presença dos membros da Comissão, que também as rubricarão o que deverá ser registrado na Ata mencionada na Cláusula/Item 8.3;

7.2 - As Propostas depois de apresentadas, não poderão sofrer acréscimos ou retificações;

7.3 - Da(s) reunião(ões) de Abertura(s) dos Envelopes contendo as Documentações e Propostas de Preços, lavrar-se-ão em Atas circunstanciadas que, deverão constar todas as ocorrências, devendo esta(s) serem assinadas pelos Licitantes presentes e por todos os Membros da Comissão de Licitação, de acordo com o § 1º do art. 43 da Lei 8.666/93, e alterações posteriores, ficando sem efeito as Declarações feitas após sua lavratura;

7.4 - Desde que julgue necessário, a Comissão de Licitação poderá solicitar Parecer Técnico sobre as propostas apresentadas, ou promoverá diligências.

8 - DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO E DO SORTEIO

8.1 - O critério de julgamento das Propostas será o de **MENOR PREÇO GLOBAL (somatório de todos os preços parciais dos serviços resultantes da multiplicação dos preços unitários constantes da planilha por cada quantitativo) ofertado/cotado, para a execução integral do objeto do presente processo Licitatório;**

8.2 - De acordo com o previsto e estabelecido nos artigos: art. 40, Inc. X, art. 44, § 3º e art. 48, Incisos I e II, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, ficam definidos, a seguir e, para todos os fins e efeitos, os critérios de aceitabilidade dos preços:

8.2.1 - Será desclassificada a Proposta que apresentar preço GLOBAL superior ao preço de referência da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, constante do ANEXO I;

8.2.2 - Para as propostas cujos os preços unitários sejam considerados inexeqüíveis, a CPL poderá, a qualquer tempo, solicitar documentos comprobatórios de sua exeqüibilidade.

8.2.2.1 - Considerar-se-ão, preços manifestamente inexeqüíveis, aqueles cujos os valores sejam inferiores a 70 % (setenta por cento) dos seguintes valores:

8.2.2.1.1 - média aritmética de cada uma dos valores das propostas superiores a 50 % (cinquenta por cento) do respectivo valor orçado pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, constante do ANEXO I; ou

8.2.2.1.2 - valor orçado pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE.

8.2.2.1.2.1 - Entende-se por valor orçado pela PREFEITURA DA CAMPESTRE, o somatório dos preços unitários orçados pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE;

8.3 - Das Licitantes Classificadas na forma do subitem/subcláusula anterior, cujo valor da Proposta for inferior a 80 % (oitenta por cento) do menor valor a que se refere as alíneas 9.2.2.1.1 e 9.2.2.1.2, acima, será exigido, para a assinatura do contrato, a prestação de garantia adicional, dentre aquelas previstas no § 1º do art. 56 da Lei de



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

nº 8.666/93 , igual essa garantia adicional , a diferença entre o valor resultante do subitem anterior e o valor efetivo da proposta ;

8.4 - Os documentos mencionados no subitem/cláusula de nº 9.2.2 , deverão incluir, composições de preços bem detalhadas, cotações de materiais, com a indicação dos prováveis fornecedores, BDI adotado, especificações dos materiais, justificativas e esclarecimentos que demonstrem a exeqüibilidade dos preços cotados/orçados;

8.5 - Verificada a exeqüibilidade e viabilidade da Proposta, através de Parecer conjunto da Secretaria Municipal de Infraestrutura desta Comissão de Licitação, será a mesma admitida a julgamento. Caso o parecer acima, não determine a exeqüibilidade e viabilidade da Proposta, será a mesma Desclassificada;

8.6 - Nos casos de igualdade de condições, entre duas ou mais Propostas, a Comissão adotará, obrigatoriamente, como critério obrigatório de desempate o SORTEIO, dentre os Licitantes que tiverem as suas propostas empatadas, SORTEIO esse a ser realizado, obrigatoriamente, em ato público para o qual todas as Licitantes participantes serão convocadas;

8.7 - As PROPOSTAS serão classificadas por ordem numérica crescente, à partir daquela que apresentar o MENOR PREÇO, para a execução do Objeto do presente Processo, sendo este considerado como o somatório de todos os Preços Unitários cotados/ofertados/orçados e , aceitos por esta Comissão de Licitação , na forma do estabelecido e determinado do item/cláusula de nº 9.2 deste edital Convocatório, sendo considerada vencedora do presente certame, a proposta que se apresentar com todas as disposições deste Edital e de seus anexos e, ofertar o menor preço global;

8.8 - Feita a classificação , na forma estabelecida no item/cláusula de nº 9.7 , acima , a Comissão Licitação desta PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE , encaminhará a SR.. Prefeita do Município para Homologação.

8.9 - O Resultado do julgamento desta Comissão de Licitação , somente será considerado definitivo , após a homologação do seu resultado, pelo Sr. Prefeito do Município.

8.10 - Não serão consideradas as Propostas que oferecerem quaisquer vantagens não previstas neste edital Convocatório, nem aquela que oferecerem redução sobre a de menor preço, sendo, também, DESCLASSIFICADAS as PROPOSTAS que, não atenderem às todas as exigências deste EDITAL, ou aquelas que vierem a apresentar, preços unitários ou por itens negativos, nulos ou iguais a zero, incompatíveis com os preços dos insumos, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que este Ato Convocatório não tenha estabelecido limites mínimos, ressalvado o disposto nos itens/cláusulas de nºs 9.2.2 e 9.4;

8.11 - Não serão aceitas propostas cujos preços unitários tenham em sua composição valores salariais menores que os estabelecidos pela convenção coletiva de trabalho da categoria e/ou legislação federal específica, para o caso dos profissionais liberais, acrescidas dos respectivos encargos sociais.

8.12 - Não serão aceitas propostas que em sua composição de BDI não obedeçam a legislação tributária vigente.

8.13 - **É facultada à COMISSÃO, em qualquer das Fases do presente Processo, promover diligências, destinadas ao esclarecimentos ou complementação da Instrução do presente Processo ;**

8.14 - Quando todas as PROPOSTAS forem DESCLASSIFICADAS , a COMISSÃO poderá fixar à todas as Licitantes participantes , prazo de 08 (oito) dias úteis, conforme previsto na Legislação em vigor , para a apresentação de novas Propostas , escoimadas das causas aqui referidas ;

8.15 - Ocorrendo erros aritméticos nas propostas, serão os mesmos corrigidos pela COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO , na forma abaixo indicada:



9.15.1 - Havendo discrepância entre o valor grafado em algarismos e por extenso, prevalecerá o valor grafado por extenso;

9.15.2 - No caso de erro de transcrição da quantidade prevista para o serviço, a quantidade e o preço total serão retificados, mantendo-se inalterado o preço unitário;

9.15.3 - no caso de erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente, o produto da multiplicação será retificado, mantendo-se inalterados o preço unitário e a quantidade;

9.15.4 - no caso de erro de adição, a soma será retificada, mantendo-se inalteradas as parcelas.

9 - DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO

9.1 - Concluído o Julgamento, no caso dos representantes dos licitantes não estarem presentes, a Comissão de Licitação desta PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, fará divulgar o Resultado do Julgamento da presente Tomada de Preços, conforme previsto no § 1º do art. 109 da Lei de nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, ou seja, no Diário Oficial AMA, Recurso Próprio.

10 - DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

10.1 - Durante o decorrer da presente Licitação e, de todos os atos e decisões desta CPL, decorrentes da aplicação Lei reitora dos procedimentos licitatórios e em que se fundamenta a presente, serão admissíveis e caberão recursos, esses no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura das Atas, nos casos de:

- I - Habilitação ou Inabilitação de participantes;
- II - Classificação ou Desclassificação de PROPOSTAS;
- III - Anulação ou Revogação da Licitação.

10.2 - A intimação dos atos referidos acima, será feita mediante publicação na Imprensa oficial, salvo para os casos previstos nos subitem/cláusula 11.1, Incisos "I" e "II", se presentes os representantes legais das licitantes no ato em que foi adotada o julgamento e a decisão, quando a intimação, assim, poderá ser feita através e por comunicação direta aos interessados, lavrada a mesma em Ata;

10.3 - Os recursos previstos no sub-item 11.1, Incisos "I" e "II" terão efeito suspensivo. A autoridade competente poderá ainda, motivadamente e, presentes razões de interesse público, atribuir eficácia suspensiva aos recursos interpostos, na hipótese prevista no inciso III do sub-item/cláusula 11.1;

10.4 - Interposto o Recurso, será comunicado o fato aos demais participantes, por escrito ou através de publicação no Diário Oficial do Estado de Pernambuco, que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis;

10.5 - O Recurso será dirigido à autoridade superior, por intermédio do Presidente da Comissão de Licitação, podendo esta reconsiderar sua decisão, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir devidamente informado, devendo nesse caso a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade;

10.6 - Nenhum prazo de recurso, representação ou pedido de reconsideração se inicia ou corre sem que os atos do processo estejam com vista franqueada ao interessado.

11 - DA HOMOLOGAÇÃO

11.1 - Julgados e Decididos todos os Recursos eventualmente interpostos pelos Licitantes, relativos às Propostas, o resultado, conforme já mencionado, será submetido a Sr. Prefeito do Município para a sua HOMOLOGAÇÃO.



**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

11.2 - A Licitante Vencedora, será convocada para assinar o respectivo instrumento contratual, no prazo previsto e determinado no item/cláusula de nº 3.3. deste Edital ;

11.3 - Quando a Licitante vencedora não assinar o termo do instrumento contratual ou não aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo referido no item/cláusula anterior, fica facultado a PREFEITURA DA CAMPESTRE, convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação , para fazê-lo em igual prazo e nas mesma condições propostas pelo primeiro classificado , inclusive quanto aos preços atualizados de conformidade com o ato convocatório, ou ainda , revogar a presente licitação , independentemente de todas as cominações legais previstas no art. 81 da Lei nº 8.666/93, e alterações posteriores.

12 - DOS RECURSOS FINANCEIROS

12.1 - As Obrigações financeiras assumidas, correrão por conta do Recursos do Ministério e Recurso Próprio, na seguinte dotação orçamentária:

Unidade – Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Classificação Funcional Programática nº 13.0100.10.301.00013.008
Construção/Reforma/ ampliação das unidades de saúde
Categoria Econômica nº 3.4.4.9.0.51 obras e Instalações

12.2 - Prevalecerá para todos os efeitos contábeis, a Dotação que vier substituir a apontada acima, devendo o empenho constar a Dotação específica.

13 - DO INSTRUMENTO CONTRATUAL E DO PRAZO DE VIGÊNCIA

13.1 - A empresa classificada/vencedora, cuja Proposta tenha sido HOMOLOGADA pela SR.. Prefeito da Campestre, assinará o Contrato, cujo modelo compõe o ANEXO II, deste Edital, no PRAZO previsto e determinado no item/cláusula de nº 3.3, ou seja, em até 05 (cinco) dias, consecutivos, contadas à partir da data da convocação oficial para esse fim;

13.2 - O não comparecimento da Licitante vencedora, bem como a comprovação exigida no item 6.2.3.2.1 serão interpretados como desistência, cabendo então a convocação do segundo (a) colocado (a) e assim, sucessivamente , nos termos da Lei;

13.3 – O prazo de vigência do Contrato será de 8 (oito) meses contados da data de sua assinatura

14.4. – Será admitida sua prorrogação nas hipóteses previstas no art. 57 da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores;

14.5 - Este Edital e seus anexos farão partes integrantes do contrato a ser assinado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE e a Licitante vencedora, no qual ficará estabelecido que o foro da Cidade da Campestre, será o único competente para dirimir todas e quaisquer dúvidas oriundas da interpretação dos termos contidos no instrumento contratual;

14.6 - Ficará a contratada na obrigação de providenciar, por sua conta e exclusiva responsabilidade e, em até 10 (dez) dias consecutivos, contados e à partir da assinatura do Instrumento Contratual, os seguintes documentos , **de caráter obrigatório**:

14.6.1 - Anotação de Responsabilidade Técnica - ART/CREA/ AL ;

14.7 - Deverá a Licitante Vencedora/Contratada comprovar, no prazo máximo previsto no ítem/cláusula de nº 14.6 acima, junto à PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, a emissão e existência dos documentos referidos no subitens/cláusulas anteriores.



**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

14 - DO REGIME DE EXECUÇÃO/EMPREITADA

14.1 - A Obra/Serviço, OBJETO do presente processo, será executada de forma indireta e, a empreitada será pelo regime de PREÇO EMPREITADA GLOBAL

15 - DO PRAZO DE EXECUÇÃO

15.1 - O Prazo para a execução integral, da obra/serviço, OBJETO do Presente Processo, conforme previsto na Cláusula de nº 03 - DOS PRAZOS, será de 120 (cento e vinte) dias contados da assinatura do contrato e ordem de serviço.

17- DA FISCALIZAÇÃO E DO ACOMPANHAMENTO DA OBRA/SERVIÇO

17.1 - O acompanhamento e fiscalização de toda a obra/serviço, OBJETO do presente Processo, ficará a cargo da Secretaria de Infraestrutura da **PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE e Fundo Municipal de Saúde**. A fiscalização do fiel cumprimento e execução integral do contrato a ser firmado, designando-se, tantos funcionários/servidores (Engenheiros) quantos forem necessários, para esse fim.

18 - DO RECEBIMENTO DO OBJETO

Executado integralmente o Contrato, seu OBJETO será recebido:

18.1 - Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias consecutivos da comunicação escrita da Contratada; e

18.2 - Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes após o decurso do prazo de observação ou de vistoria, que comprove a adequação do OBJETO aos termos contratuais, prazo este não superior a 90 (noventa) dias.

19 - RESCISÃO CONTRATUAL

19.1 - Constituem motivos para a Rescisão do contrato os casos relacionados no art. 78 da Lei nº 8.666/93, com alterações introduzidas pela Lei nº 8.883/94 e pela Lei nº 9.648/98;

19.2 - Na hipótese de Rescisão contratual nas formas previstas nos incisos I a XI, art. 78, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, terá a contratada direito, exclusivamente, ao pagamento dos serviços corretamente executados, perdendo ainda em favor da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, o valor das garantias contratuais, a título de pena convencional;

19.3 - Quando a Rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII, art. 78 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

19.3.1 - Pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão; e

19.3.2 - Pagamento do custo de desmobilização.

19.4 - A inexecução total ou parcial do Contrato ensejará a sua rescisão, com as conseqüências contratuais previstas em Lei. Constituem motivo para rescisão do contrato, dentre outras:

19.4.1 - O não cumprimento de Cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;

19.4.2 - O cumprimento irregular de Cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos;

19.4.3 - Lentidão do seu cumprimento, levando a FMS a comprovar a impossibilidade da conclusão da obra, do serviço ou do fornecimento, nos prazos estipulados;



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

19.4.4 - Não iniciar o contratado os serviços , dentro do prazo de 48:00 (quarenta e oito) horas, contadas à partir da data de assinatura do Instrumento Contratual ou da emissão da Ordem de Serviços ;

19.4.5 - Paralisação dos serviços/trabalhos por mais de 03 (três) dias consecutivos , sem justa causa e sem prévia comunicação à FMS ;

19.4.6 - A subcontratação total ou parcial do seu objeto , a associação do contratado com outrem , a cessão ou transferência , TOTAL OU PARCIAL, BEM COMO A FUSÃO , CISÃO OU INCORPORAÇÃO , NÃO ADMITIDAS neste Edital e no CONTRATO;

19.4.7 - O desatendimento às determinações regulares da autoridade designada para acompanhamento e fiscalização da sua execução , assim como , aquelas emanadas de seus superiores;

19.4.8 - O cometimento reiterado de faltas na sua execução , devidamente registradas e anotadas no(s) Livro(s) de Ocorrência(s) da(s) Obra(s) ;

19.4.9 - A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil ;

19.4.10 - A dissolução da sociedade ;

19.4.11 - A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa , que prejudique no todo ou em parte a execução do contrato ;

19.4.12 - Razões de interesse público , de alta relevância e amplo conhecimento , justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o contratante e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato ;

19.4.13 - A supressão , por parte da FMS , de obras ou serviços , que venham a acarretar modificação do valor inicial do contrato além do limite de 25% do valor inicial do contrato ;

19.4.14 - A suspensão de sua execução , por ordem escrita desta FMS , por atraso superior a 15 (quinze) dias , salvo em caso de calamidade pública , grave perturbação da ordem interna ou guerra , ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo , independentemente do pagamento obrigatório de indenização pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações , mobilizações e outras previstas , assegurado ao contratado , nesses casos , o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação ;

19.4.15 - A não liberação , por parte desta FMS , de área , local ou objeto para execução da obra e/ou serviços , nos prazos contratuais ; e

19.4.16 - A ocorrência de caso fortuito ou de força maior , regularmente comprovada e impeditiva da execução do contrato.

20 - DAS OBRIGAÇÕES

20.1 - Das obrigações da Contratante:

20.1.1 - É dever da **CONTRATANTE** obedecer fielmente às cláusulas avençadas neste contrato e às normas legais pertinentes e constantes da Lei nº 8.666/93, respondendo pelas conseqüências de sua inobservância total ou parcial, e mais:

20.1.2 - Comunicar, através do órgão contábil competente, aos órgãos públicos incumbidos de arrecadação e fiscalização dos tributos municipais, as características e os valores pagos referentes à liquidação mensal da despesa contratual;

20.1.3 - Efetuar o pagamento à **CONTRATADA**, após a entrega da fatura, obedecendo ao disposto na cláusula quarta deste contrato.

20.2 - Serão obrigações do Licitante vencedor:

20.2.1 - A prestação e execução de todos os serviços , OBJETO do presente Processo , de acordo com a sua Proposta e , com as normas e condições previstas neste edital , inclusive com as prescrições do estatuto das Licitações e Contratos administrativos , respondendo civil e criminalmente , pelas conseqüências de sua



**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

inobservância total ou parcial ;

20.2.2 - A total e integral responsabilidade pelos danos causados diretamente à CONTRATANTE ou a terceiros , decorrentes de culpa ou dolo na execução/prestação dos serviços , não excluindo ou reduzindo tal responsabilidade à fiscalização ou acompanhamento da administração ;

20.2.3 - A inteira e integral responsabilidade pelos encargos trabalhistas , previdenciários , fiscais e comerciais resultantes da execução do Contrato ;

20.2.4 - Manter-se , durante toda a execução do contrato , em compatibilidade com todas as obrigações assumidas e , com as condições de Habilitação e Qualificação exigidas neste Edital ;

20.2.5 - Promover , desde que notificado para esse fim e , no prazo improrrogável de 24:00 hs (vinte e quatro horas) a substituição de PREPOSTO e/ou FUNCIONÁRIO , cujo procedimento e/ou comportamento , não estejam compatíveis com o exercício de suas funções ; e

20.2.6 - Aceitar nas mesmas condições de sua Proposta, os acréscimos ou supressões dos serviços que porventura se fizerem necessárias, permitidas na Lei , essas à exclusivo critério da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE.

21 - DO PAGAMENTO DAS FATURAS

21.1 - O pagamento dos serviços, de cada etapa, efetivamente executados será feito mediante medições mensais, em conformidade com o Cronograma Físico Financeiro, realizadas pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, podendo haver variação nos quantitativos apresentados na planilha para mais ou para menos, obedecendo sempre e obrigatoriamente, os preços unitários apresentados na proposta.

21.1.1 - Nos casos em que serviços excedentes ultrapassem o preço final contratado, os mesmos serão objeto de termo aditivo, após parecer favorável da Fiscalização, devidamente aprovado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e homologado pela SR.. Prefeita do Município, obedecido, obrigatoriamente, o limite estabelecido no § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores;

21.2 - Após a entrada no protocolo da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, das faturas referentes aos serviços executados e medidos, as mesmas deverão receber o parecer favorável da Fiscalização, após o que serão encaminhadas à Secretaria de Infraestrutura para aprovação e autorização do pagamento, sendo, encaminhadas, com o Parecer favorável da Fiscalização e aprovação, à Secretaria Municipal de Finanças que as processará.

21.3 - O pagamento dos serviços executados será efetuado pela Secretaria de Finanças do Município, à Contratada, após apresentação dos originais e entrega de cópias autenticadas dos seguintes documentos:

21.3.1 - Guias de Recolhimentos da Previdência Social - GRPS do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS , correspondente às obrigações sociais do pessoal empregado na execução da obra objeto deste Edital , relativa ao mês de competência anterior ao do pagamento , devidamente quitada ; e

21.3.2 - Folha de pagamento relativa ao pessoal empregado na execução da obra objeto deste Edital, correspondente ao mês de competência anterior ao pagamento.

21.4 - Caso ocorram serviços extras, assim entendidos aqueles não orçados na planilha original, estes deverão ser objeto de termo aditivo, objeto de Parecer favorável da Secretaria de Infraestrutura e homologado, pelo SR.. Secretário de Saúde do Município. Os mesmos só serão autorizados os pagamentos quando previamente justificados pelo Engenheiro Responsável pela Fiscalização da



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

Obra/Serviço e, aceita a justificativa pela já citada Secretaria de Infraestrutura a seu critério exclusivo.

21.4.1 - Uma vez autorizado o pagamento de serviços extras nas condições acima especificadas, o (s) preço (s) dos mesmos deverão ser correspondente (s) ao (s) previsto (s) na tabelas utilizadas na composição dos preços do orçamento básico, para o respectivo mês de sua execução, acrescido do BDI da licitante vencedora, caso este percentual tenha sido aplicado aos preços Propostos, obedecido o limite estabelecido no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, atualizada pela Lei nº 8.883 de 08 de junho de 1994 e pela Lei 9.648 de 27 de maio de 1998. Na ausência desses preços nas tabelas utilizadas, a PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, fará a composição dos mesmos, sobre eles incidindo o BDI da licitante vencedora; e

21.4.2 - O BDI de cada licitante deverá ser destacado expressamente em sua proposta de preços.

22 - DAS PENALIDADES

22.1 - Aplicar-se-á à contratada multa moratória de 0,5% (cinco décimos por cento) do valor total do contrato pelo não atendimento dos prazos fixados neste Edital, ou pelo inadimplemento de qualquer obrigação contratual, assegurada ampla defesa, devendo o valor da multa, ser recolhido à MUNICIPIO DE CAMPESTRE, no prazo de 03 (três) dias, contados à partir da data da notificação da penalidade, sem prejuízo de qualquer outra cominação previstas neste Edital, no Instrumento Contratual ou na Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, multa moratória essa, por dia de atraso na execução dos serviços.

22.2 - Em caso de Rescisão contratual, por culpa ou dolo da contratada, será aplicada à mesma, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal que couber, multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor total do contrato, independente das penalidades previstas em lei;

22.3 - Qualquer contestação por parte da Contratada, relativa a aplicação de multas, oriundas do descumprimento do edital, do Contrato e da Lei nº 8.666/93, deverá ser feita, obrigatoriamente, por escrito;

22.4 - Se a Licitante vencedora deixar de cumprir, os compromissos relativos aos prazos de validade da proposta ou os concernentes às especificações e condições preestabelecidas, a PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE -FMS poderá optar pela convocação das demais propostas, obedecidas sucessivamente a ordem de classificação, ou pela realização de novos Processos Licitatórios;

22.5 - Independentemente de cobrança de multas, pela inexecução total ou parcial do contrato, poderão ainda ser aplicados à Contratada as seguintes sanções, garantida a prévia defesa:

22.5.1 - Advertência por escrito;

22.5.2 - Suspensão temporária do Cadastro de Fornecedores junto a FMS; e

22.5.3 - Declaração de inidoneidade, nos termos da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores;

22.6 - Antes da aplicação de qualquer penalidade previstas neste Instrumento Convocatório à Contratada, ser-lhe-á assegurada, nos termos da Legislação Reitora dos procedimentos Licitatórios, a mais ampla defesa.

23 - DISPOSIÇÕES FINAIS

23.1 - A Contratada é a única e exclusiva responsável por todos e quaisquer encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;

23.2 - Todos os serviços previstos na planilha orçamentária, deverão ser executados de modo a possibilitar seu funcionamento imediato;



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.249/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

23.3 - A Contratada reconhece o direito da PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE de paralisar a qualquer tempo ou suspender a execução dos serviços , mediante o pagamento único e exclusivo dos trabalhos/serviços já executados, obedecendo a legislação em vigor.

23.4 - A contratada assumirá integral responsabilidade pelos danos causados AO Município de CAMPESTRE ou a terceiros, na execução dos serviços contratados , inclusive acidentes, mortes, perdas ou destruições isentando, desta forma, a PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE de todas e quaisquer reclamações pertinentes à esse incidentes ;

23.5 - O material usado no barracão da obra, deverá ser devolvido à PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE, obrigatoriamente e através de protocolo assinado pelo Engenheiro Fiscal, ao término da mesma;

23.6 - A contratada é obrigada e às suas expensas , a comprar e manter na obra livro(s) de ocorrências , APROVADO(S) E RUBRICADO(S) pelo Secretário de Saúde, onde serão anotados quaisquer alterações ou ocorrências , não sendo tomadas em consideração pelo FMS, quaisquer eventos e/ou reclamações ali não registradas ;

23.7 - A Contratada obriga-se a manter constante e permanente vigilância sobre os serviços executados , cabendo-lhe a integral e exclusiva responsabilidade por quaisquer danos ou perdas que os mesmos venham a sofrer , obrigando-se até a entrega final , como fiel depositária dos mesmos ;

23.8 - A Contratada deverá confeccionar e colocar, as suas expensas, placas indicativas da obra, conforme modelos a lhes serem fornecidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE ;

23.9 - Deverão estar diluídos nos preços unitários da obra , os serviços de vigilância , até a sua entrega provisória ;

23.10 - As obras objeto deste Edital serão regidas pelas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT , além das demais especificações técnicas dos serviços , contidas no Edital e seus anexos ; e

23.11 - A presente Licitação somente poderá ser REVOGADA por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado , pertinente e suficiente para justificar tal procedimento , devendo ser anulada por ilegalidade , de ofício ou provocação de terceiros , mediante parecer escrito e devidamente fundamentado , nos termos das determinações expressas no art. 49 da Lei nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993 , alterada pela Lei nº 8883/94 de 08 de junho de 1994 e pela Lei nº 9.648/98 de 27 de maio de 1998 ;

23.12 - Os casos omissos neste EDITAL e aqueles que digam respeito ao interesse da FMS, serão resolvidos pela Prefeita do Município , na conformidade do disposto na Lei nº 8.666/93 , de 21.06.93 , alterada pela Lei nº 8883/94 , de 08.06.94 e pela Lei nº 9.648/98 de 27/05/98 ;

23.13 - Decairá do DIREITO de Impugnar os Termos deste Edital, o Licitante que tendo-o aceito sem objeção , vier após julgamento desfavorável apresentar/apontar falhas ou irregularidades que o viciaria ;

23.14 - Quaisquer esclarecimentos adicionais sobre a presente **TOMADA DE PREÇOS**, poderão ser obtidos junto a COMISSÃO DE LICITAÇÃO desta **PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPESTRE**, localizada na Edson da Gama Peixoto, 40, Centro, Campestre/AL, ou ainda, pelo fone/fax **82 3257-3079** e-mail licitação@campestre.al.gov.br , no horário compreendido entre 07:00 às 12:00hs; e

23.15 - Deverão ser observados os prazos e condições do art. 41 §§, 2º e 3º da Lei nº 8.666/93, no caso de impugnação deste Edital. A impugnação deve ser entregue diretamente à Comissão de Licitação no horário de expediente das 07:00 às 12:00



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-060 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

horas.

Campestre, 27 de setembro de 2022.


Maria Betânia Leite Valença
Presidente



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

Projeto Básico



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTE-AL
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

Cliente: Prefeitura Municipal de Campeste-AL
Obra: REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE
LOCAL: Loteamento Maria de Tião
TABELA ADOTADA: SINAPI/07 ORSE/JUNHO

BDI 25,00%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TABELA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL
					S/ BDI	BDI	C/ BDI		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								18.081,57
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	51 ORSE	m²	6,00	372,64	1,25	465,80	2.235,84	2.794,80
1.2	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 4mm	264 ORSE	M²	160,50	18,57	1,25	23,21	2.980,49	3.725,61
1.3	Revisão de esquadrias de alumínio	1841 ORSE	M²	7,00	100,93	1,25	126,16	706,51	883,14
1.4	Revisão de ponto de água tipo 1	1204 ORSE	UNID.	10,00	26,41	1,25	33,01	264,10	330,13
	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	1680 ORSE	UNID.	6,00	39,30	1,25	49,13	235,80	294,75
1.6	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	7725 ORSE	M²	718,79	6,16	1,25	7,70	4.427,72	5.534,64
1.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	94990 SINAPI	M³	4,51	703,93	1,25	879,91	3.176,77	3.970,96
1.8	Demolição de reboco (consultorio odontologico e fachada)	17 ORSE	M²	57,04	7,68	1,25	9,60	438,04	547,55
2.0	COBERTURA								38.810,84
2.1	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação	9215 ORSE	M²	30,90	317,28	1,25	396,60	9.803,95	12.254,94
2.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	92121 SINAPI	M²	245,80	12,53	1,25	15,66	3.079,87	3.849,84
2.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	96111 SINAPI	M²	239,20	75,94	1,25	94,93	18.164,85	22.706,06
3.0	PINTURA E REVESTIMENTO								60.190,70
3.1	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (consultorio odontologico)	87554 SINAPI	M²	11,17	18,35	1,25	22,94	204,88	256,10
3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. (fachada)	87777 SINAPI	M²	29,09	52,08	1,25	65,10	1.515,11	1.893,89
3.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	87879 SINAPI	M²	11,17	3,52	1,25	4,40	39,30	49,13
3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	87893	M²	29,09	6,03	1,25	7,54	175,42	219,28
3.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	88489 SINAPI	M²	646,10	11,14	1,25	13,93	7.197,50	8.996,87
3.6	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	88495 SINAPI	M²	129,22	9,08	1,25	11,35	1.473,31	1.466,64

Carla Kainne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

Cliente: Prefeitura Municipal de Campestre-AL
 Obra: REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE
 LOCAL: Loteamento Maria de Tião
 TABELA ADOTADA: SINAPI/07 ORSE/JUNHO

BDI 25,00%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TABELA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL
					S/ BDI	BDI	C/ BDI		
3.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	102218 SINAPI	M²	83,16	12,94	1,25	16,18	1.076,09	1.345,11
3.8	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	100717 SINAPI	M²	15,00	7,25	1,25	9,06	108,75	135,94
3.9	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	100733 SINAPI	M²	15,00	8,99	1,25	11,24	134,85	168,56
3.10	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	99195 SINAPI	M²	365,00	54,11	1,25	67,64	19.750,15	24.687,69
3.11	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço. (fachada)	7767 ORSE	m²	155,00	108,24	1,25	135,30	16.777,20	20.971,50
4.0	ESQUADRIA E ELETRICA								3.720,78
4.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91314 SINAPI	UNID.	2,00	748,79	1,25	935,99	1.497,58	1.871,98
4.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91307 SINAPI	UNID.	5,00	78,43	1,25	98,04	392,15	490,19
4.3	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS.	100709 SINAPI	UNID.	9,00	34,66	1,25	43,33	311,94	389,93
4.4	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100919	UNID.	11,00	70,45	1,25	88,06	774,95	968,69
5.0	LIMPEZA E OUTROS								3.850,00
5.1	Lastro de brita 1	2656 ORSE	M³	3,88	133,18	1,25	166,48	516,74	645,92
5.2	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	12043 ORSE	UNID.	20,00	100,31	1,25	125,39	2.006,20	2.507,75
5.3	Limpeza geral	2450 ORSE	M²	256,72	2,17	1,25	2,71	557,08	696,35
				TOTAL SEM BDI				99.723,13	
					TOTAL GERAL COM BDI DE			25,00%	124.653,91


 Carla Katryne Silva
 Engenheira Civil
 CREA 181614920-9



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE - AL
CNPJ: 01.631.604/0001-07

COMPOSIÇÃO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO
(Bonificação e Despesas Indiretas)

GRUPO A	
AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,20%
SG- TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS	0,49%
R - TAXA DE RISCOS	1,00%
GRUPO B	
DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,97%
GRUPO C	
L - LUCRO	7,00%
I - INCIDÊNCIA DE IMPOSTOS	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	5,00%
BDI COM IMPOSTOS	25,00%

Fórmula para cálculo do BDI conforme Acórdão Nº 2622/2013 - TCU - Plenário

- AC = taxa de Administração Central;
- S = Taxa de Seguros
- R = taxa de risco
- G = taxa de garantias
- DF = taxa de despesas financeiras
- L = taxa de lucro/remuneração
- I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)

BDI =
$$\frac{((1+A/100)*(1+B/100)/((1-C/100)-1))*100}{100}$$
 25,00%


Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE – AL
CEP: 57.968-000

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
LOCAL: BAIRRO MARIA DE TIÃO

Cronograma Físico Financeiro

Item	Descrição dos Serviços do Orçamento	Mês 01		Mês 02		Total	
		Valor	%	Valor	%	Valor	%
0.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.081,57	14,51%	0,00	0,00%	18.081,57	14,51%
2.0	COBERTURA	38.810,84	31,13%	0,00	0,00%	38.810,84	31,13%
3.0	PINTURA E REVESTIMENTO	30.095,35	24,14%	30.095,35	24,14%	60.190,70	48,29%
4.0	ESQUADRIA E ELETRICA	0,00	0,00%	3.720,78	2,98%	3.720,78	2,98%
5.0	LIMPEZA	0,00	0,00%	3.850,03	3,09%	3.850,03	3,09%
TOTAL		86.987,76	69,78%	37.666,15	30,22%	124.653,91	100,00%
TOTAL ACUMULADO		86.987,76	69,78%	124.653,91	100,00%	124.653,91	100,00%


Carla Augusta da Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-8



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 01.631.604/0001-07 | Fone: (82) 3257.3356

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA E MEMORIAL DESCRITIVO PARA A REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE / ALAGOAS.

CAMPESTRE / AL

2022


Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA E MEMORIAL DESCRITIVO PARA A REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE / ALAGOAS.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Introdução

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços para **A REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE / ALAGOAS.**

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações de materiais que fazem parte integrante deste Memorial Descritivo. Devendo os serviços ser feitos por equipe especializada e habilitada, de modo a atender as Normas Técnicas da ABNT, relativas à execução dos serviços. Ficarà a critério da fiscalização, impugnar parcial ou totalmente qualquer trabalho que esteja em desacordo com o proposto nas normas, como também as especificações de material e do projeto. Toda e qualquer alteração do projeto durante a obra deverá ser feita mediante consulta prévia da fiscalização.

Os serviços e obras serão realizados em rigorosa observância aos desenhos dos projetos, respectivos detalhes, bem como em estrita obediência às prescrições e exigências contidas no memorial descritivo, às especificações e nas normas da ABNT. Nenhuma alteração nas plantas e detalhes fornecidos, nem nas especificações, poderá ser feita sem a autorização, por escrito, da CONTRATANTE. Caberá à CONTRATADA, antes da assinatura do contrato, verificar a compatibilização entre os projetos recebidos, visando detectar problemas de cotas, níveis, interferências das instalações com elementos estruturais, etc., devendo os problemas detectados ou as dúvidas surgidas, serem apresentadas à CONTRATANTE, através de sua fiscalização para suas respectivas definições e alterações se julgar procedente. A não apresentação de dúvidas ou problemas que interfiram na execução dos projetos recebidos, isenta a CONTRATANTE de quaisquer ônus decorrentes de serviços necessários, ainda que não previstos. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar proposta de solução para análise e aprovação da CONTRATANTE, não cabendo como justificativa para alteração contratual. Os pedidos de alterações nos projetos, especificações ou detalhes de execução, deverão ser encaminhados por escrito à fiscalização da CONTRATANTE para análise e parecer, acompanhados das justificativas e dos respectivos orçamentos comparativos, não sendo permitido a CONTRATADA proceder ao início de qualquer modificação ou execução de serviços com materiais diferentes dos especificados, antes da aprovação pela CONTRATANTE. A documentação será analisada pela fiscalização da CONTRATANTE que autorizará a execução se julgar procedentes as alterações propostas. Todos os detalhes de execução de serviços constantes dos desenhos e não mencionados nas especificações, memorial descritivo e orçamento, assim como todos os detalhes de execução de serviços mencionados nas especificações, memorial descritivo e orçamento e que não constem dos desenhos serão interpretados como parte integrante dos projetos.


Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- A obra só deverá ser iniciada após o assentamento da placa de obra, apresentação da ART
- Caberá ao construtor todo o planejamento da execução das obras e serviços, nos seus aspectos administrativos e técnicos, devendo submetê-lo, entretanto, à aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.
- Os projetos deverão ser registrados, e aprovados, junto aos órgãos competentes às custas da **CONTRATADA**, que deverá arcar com os serviços de despachos, taxas e emolumentos, que se fizerem necessários, antes do início de qualquer trabalho relativo às obras.
- Será expressamente proibido manter no recinto da obra quaisquer matérias não constantes das especificações.

PROCEDÊNCIA DOS CASOS

Em caso de divergências entre as cotas dos projetos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras. Em caso de dúvida, quanto à interpretação dos projetos ou destas especificações, serão consultados os técnicos designados.

Em caso de divergências entre os projetos arquitetônicos e os demais, prevalecerá o primeiro.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A construtora deverá manter na obra um preposto, com conhecimento que lhe permitam conduzir com perfeição a execução de todos os serviços, bem como funcionários na quantidade suficiente para o bom andamento da obra.

Competirá a Empreiteira fornecer toda a ferramenta, maquinário e aparelhamento adequado para a mais perfeita execução dos serviços contratados.

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1- PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

Deverá ser de chapa metálica capaz de resistir às intempéries, durante o período da obra. Terá dimensões de 2,00 x 3,00m e deverá ser pintada obedecendo à proporcionalidade do modelo do Município, que será fornecido juntamente com a Ordem de Início dos Serviços. A placa deverá ser fixada no terreno, em local indicado pelo fiscal da obra, apoiada em estrutura de madeira.

Eng.
CREA 181614920-9



1.2 – REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 4MM:

Será feita toda a revisão da cobertura de telha de fibrocimento ondulado 4mm e trocada quando houver a necessidade, por mão de obra habilitada.

1.3 - REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO:

Será feita toda a revisão das esquadrias de alumínio e trocada quando houver a necessidade, por mão de obra habilitada.

1.4/ 1.5 - REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1/ REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1:

Será feita toda a revisão dos pontos de água e esgoto e trocada quando houver a necessidade, por mão de obra habilitada.

1.6 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO):

Remoção de pintura PVA/Acrílica para aplicação de nova pintura em todas as paredes internas e externas (com exceção de onde houver revestimento cerâmico).

1.7 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA):

Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado.

1.8 - DEMOLIÇÃO DE REBOCO (CONSULTORIO ODONTOLOGICO E FACHADA):

Demolição de reboco em áreas afetadas por infiltração: Considerando uma altura média de 60 cm do piso, efetuar a remoção do reboco para reconstituição do mesmo.

2.0 – COBERTURA

2.1 - COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR DE 8MM, FIXADO EM PEÇAS DE ALUMÍNIO INCLUSIVE INSTALAÇÃO:

O item remunera o fornecimento de materiais, montagem e instalação completa de cobertura plana, em perfis de alumínio procedência Alcoa, ou Alcan, anodizado na cor natural tipo Olga Color ou Prodec; fechamento com chapas de polycarbonato alveolar translúcida, espessura de 8 mm, fixadas por meio de gaxetas.


Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



2.2 - ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO):

Será executado em todo o perímetro do forro de PVC novo. Deverá ser devidamente fixado nos respectivos forros de maneira que se evite frestas. Deverá ter perfeito alinhamento e acabamento. O roda-forro e o próprio forro deverão possuir a mesma tonalidade.

2.3 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO:

Será utilizado Forro de PVC frisado em placas, larg. 20 centímetros, esp. 10 milímetros nos ambientes indicados no projeto arquitetônico. Deverá ser instalado de forma que não haja emenda das réguas. O forro deverá ser não propagante a chamas, devendo ser apresentado o laudo do fabricante. A estrutura para fixação do forro de PVC será metálica com tratamento de zincagem, com cantoneiras metálicas, fixadas na estrutura do telhado, essas, serão espaçadas de forma a suportar o forro sem mesmo que desalinhe ou saia do nível fixado a cada 1 m de distância. O forro será fixado com rebites ou parafusos em estrutura composta por perfis metálicos, devendo receber arremates de perfis tipo cantoneira, apropriados para acabamentos de forro junto às paredes.

3.0 – PINTURA E REVESTIMENTO

3.1/ 3.2 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA:

Camada de regularização de parede, com espessura entre 10 e 25mm, constituído por argamassa mista de cimento, cal e areia média (traço 1:2:8 em volume). Em alvenarias de tijolos ou blocos (cerâmicos ou de concreto) ou em superfícies lisas de concreto que já tenham recebido o chapisco. O emboço deve ser aplicado no mínimo 24 horas após a aplicação do chapisco. Dosar os materiais da mescla a seco. A superfície deve receber a umedecimento com água para remoção de poeira e umedecimento da base. Utilizar a argamassa no máximo em 2,5 horas a partir da adição do cimento e desde que não apresente qualquer sinal de endurecimento. Aplicar a argamassa em camada uniforme de espessura nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser revestida, atingindo a espessura máxima de 02 cm. O emboço poderá ser desempenado e se constituir na última camada do revestimento. No emboço simples, a superfície deve ficar rústica, facilitando a aderência do reboco. O emboço deve ser umedecido, principalmente nos revestimentos externos, por um período de aproximadamente 48 horas após sua aplicação. Assentar com a argamassa, pequenos tacos de madeira (taliscas), deixando sua face aparente a uma distância aproximada de 15mm da base. As duas primeiras taliscas devem ser assentadas



próximas do canto superior nas extremidades da alvenaria e depois com auxílio do fio prumo, assentar duas taliscas próximo ao piso e depois assentar taliscas intermediárias de modo que a distância entre elas fique entre 1,50 e 2,50m.

3.3/ 3.4 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO:

Chapisco aplicado na alvenaria, vigas, pilares da edificação. Aplicar em alvenarias de tijolos ou blocos de concreto para recebimento posterior do emboço. A superfície deve receber aspersão com água para remoção de poeira e umedecimento da base. Os materiais da mescla devem ser dosados a seco. Deve-se executar quantidade de mescla conforme as etapas de aplicação, a fim de evitar o início de seu endurecimento antes de seu emprego. A argamassa deve ser empregada no máximo em 2,5 horas a partir do contato da mistura com a água e desde que não apresente qualquer vestígio de endurecimento. O chapisco comum é lançado diretamente sobre a superfície com a colher de pedreiro. A camada aplicada deve ser uniforme e com espessura de 0,5cm e apresentar um acabamento áspero. O excedente da argamassa que não aderir à superfície não pode ser reutilizado, sendo expressamente vedado reamassá-la.

3.5 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS:

Aplicação de tinta sobre o Fundo nivelador Branco, utilizando as cores especificadas em projeto, ou determinada pela fiscalização. Caso a superfície não esteja satisfatória a fiscalização poderá solicitar novas demãos.

3.6- APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO:

Massa corrida PVA para paredes internas – massa niveladora monocomponente à base de dispersão aquosa, para uso interno e externo, em conformidade à NBR 15348:2006; Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha). Execução: Considerado o esforço de lixamento da massa para uniformização da superfície; observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação; Se necessário, amolecer o produto em água potável, conforme fabricante; Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado; Aguardar a secagem final para efetuar o lixamento final e remoção do pó.


Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



3.7- PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS:

Tinta esmalte acetinado; Fundo sintético nivelador branco fosco para madeira; Solvente diluente a base de aguarrás; Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha). Para início da pintura com esmalte acetinado em madeira é necessário garantir uma superfície lisa com aplicação do fundo nivelador, sem resíduos, pó, ou impregnação de qualquer material que possa prejudicar o aspecto final e aderência do produto. Observar as instruções do fabricante quanto à diluição e intervalo entre demãos. O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo.

3.8 - LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA:

Lixamento manual em superfícies metálicas em obra

3.9 - PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).:

Tinta esmalte sintético Premium fosco; Fundo anticorrosivo para metais ferrosos (zarcão); Lixa em folha para ferro, número 150; removedor de tinta óleo/ esmalte verniz. A pintura de superfícies metálicas será executada com tinta esmalte fosca em duas demãos, mediante preparo prévio: limpeza com solventes ou desengordurantes, lixamento, aplicação de 01 demão de fundo anticorrosivo. Garantir que não tenha nenhum ponto de corrosão na superfície para início do serviço. O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo.

3.10- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES:

Antes de iniciar o serviço de assentamento, verificar se todas as instalações elétricas e hidráulicas já foram executadas. A base de assentamento deve ser constituída de um emboço sarrafeado, devidamente curado. A superfície deve estar áspera, varrida e posteriormente umedecida. A argamassa de assentamento deve ser aplicada nas paredes e nas peças com o lado liso da desempenadeira. Em seguida, aplicar o lado dentado formando cordões para garantir a melhor aderência e nivelamento. As peças devem ser assentadas de forma a amassar os cordões, com juntas de espessura constante, não superiores a 2mm, considerando prumo para juntas verticais e nível para juntas horizontais. Recomenda-se a utilização de espaçadores. Nos pontos de hidráulica e elétrica, os azulejos devem ser recortados e nunca quebrados; as bordas



de corte devem ser esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades. Os cantos externos devem ser arrematados com cantoneira de alumínio. Após a cura da argamassa de assentamento, os azulejos devem ser batidos, especialmente nos cantos; aqueles que soarem ocos devem ser removidos e reassentados. Após 3 dias de assentamento (as juntas de assentamento devem estar limpas) as peças devem ser rejuntadas com a pasta de rejuntamento, aplicada com desempenadeira de borracha evitando o atrito com as superfícies das peças, pressionar o rejuntamento para dentro das juntas; o excesso deve ser removido no mínimo 15 minutos e no máximo 40 minutos, com uma esponja macia e úmida

3.11- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço. (fachada):

Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço. (fachada).

4.0 – ESQUADRIA E ELETRICA

4.1 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO:

DESCRIÇÃO • Calhas, rufos e condutores em chapa de ferro galvanizada nº 24 (0,65mm) e nº 26 (0,5mm); desenvolvimentos de 16, 25, 33, 50 e 100cm; a chapa deve ter espessura uniforme, galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas. Pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Solda de liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 : 50 ou silicone para uso externo. APLICAÇÃO: Em coberturas, conforme detalhamento de projeto. EXECUÇÃO: Nas calhas, observar caimento mínimo de 0,5%. A fixação de peças em chapas galvanizadas deve obedecer os detalhes indicados em projeto. O projeto deve prever a fixação através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas, embutidos com argamassa ou com utilização de mastiques. Fixar os condutores com braçadeiras metálicas. RECEBIMENTO: O serviço pode ser recebido se atendidas todas as condições de projeto, fornecimento dos materiais e execução. As chapas devem estar isentas de ferrugem e suas dobras isentas de fissuras. NORMAS: NBR-10844 - Instalações prediais de águas pluviais.


Carla Katayne Silva
Engenheira Civil
CREA 181614920-9



4.2 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS:

Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação.

4.3 - DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO:

Dobradiça em aço/ferro, 3" x 21/2", e=1,9 a 2mm, sen anel, cromado ou Zincado, tampa bola, com parafusos

4.4 - LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO:

Lâmpada fluorescente espiral branca 45 w, base e27 - fornecimento e instalação.

5.0 – LIMPEZA E OUTROS

5.1 - Lastro de brita 1:

Lastro de brita na lateral e atrás da UBS.

5.3 - Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado:

Instalação de letras de aço inox na fachada da UBS

5.3 - LIMPEZA GERAL:

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão apresentar funcionamento perfeito todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz e força etc.). Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela Contratada. Serão lavados convenientemente e de acordo com as especificações, os pisos cerâmicos, cimentado, bem como os revestimentos de azulejos e ainda, aparelhos sanitários, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa. A Contratada deverá avisar a Fiscalização sobre a finalização dos serviços bem como a verificação do funcionamento de todas as instalações que será conferida e liberada pela Fiscalização

Carla Katryne Silva
Engenheira Civil
CREA-PE 181614920-



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

INICIAL:

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE

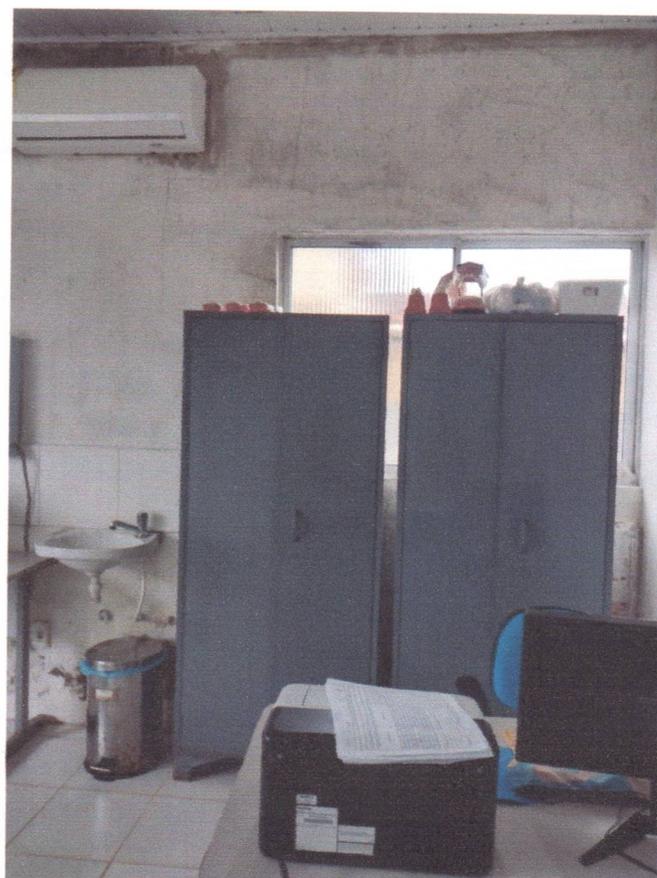
SAÚDE, NA CIDADE DE

CAMPESTRE-AL



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE

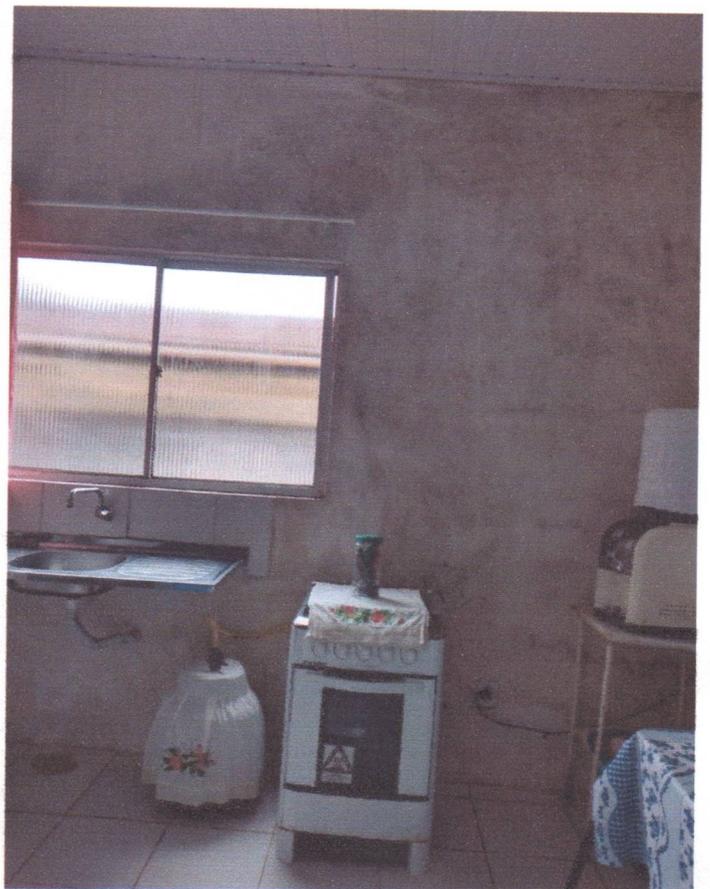
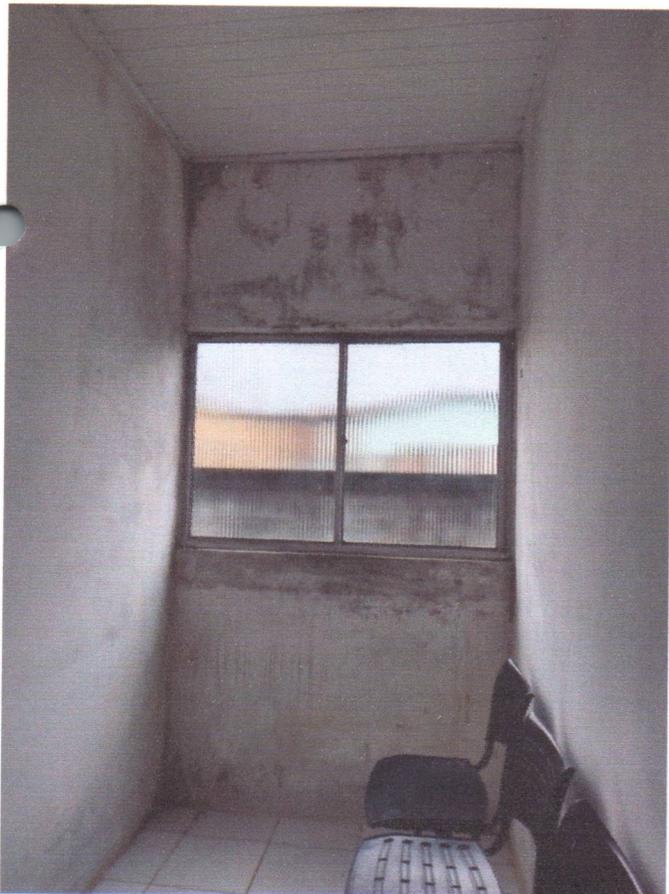
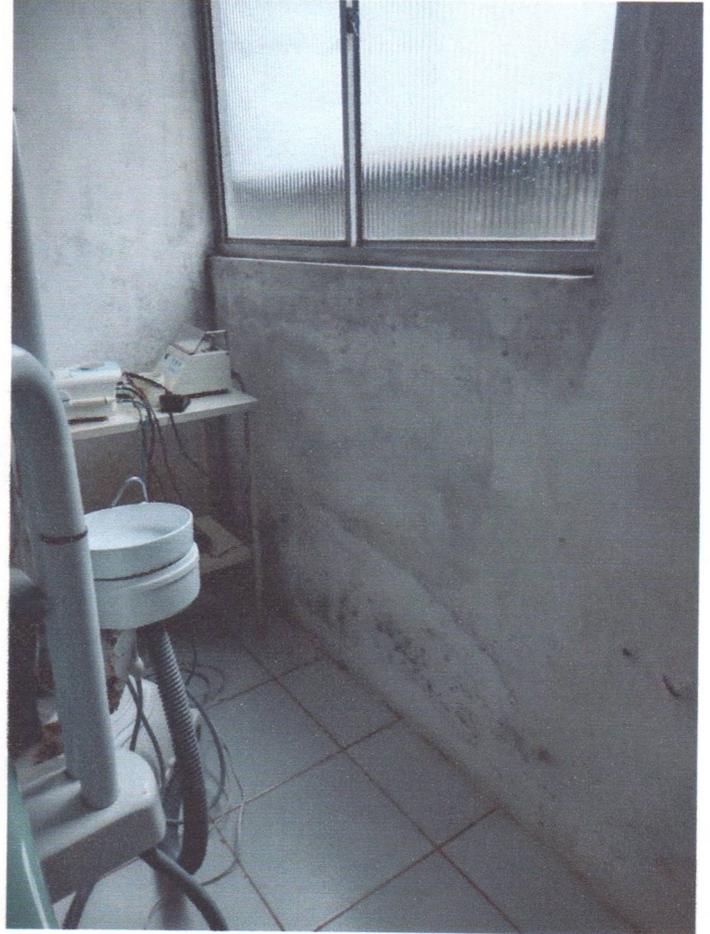
Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 01.631.604/0001-07 | Fone: (82) 3257.3356





ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPES-TE

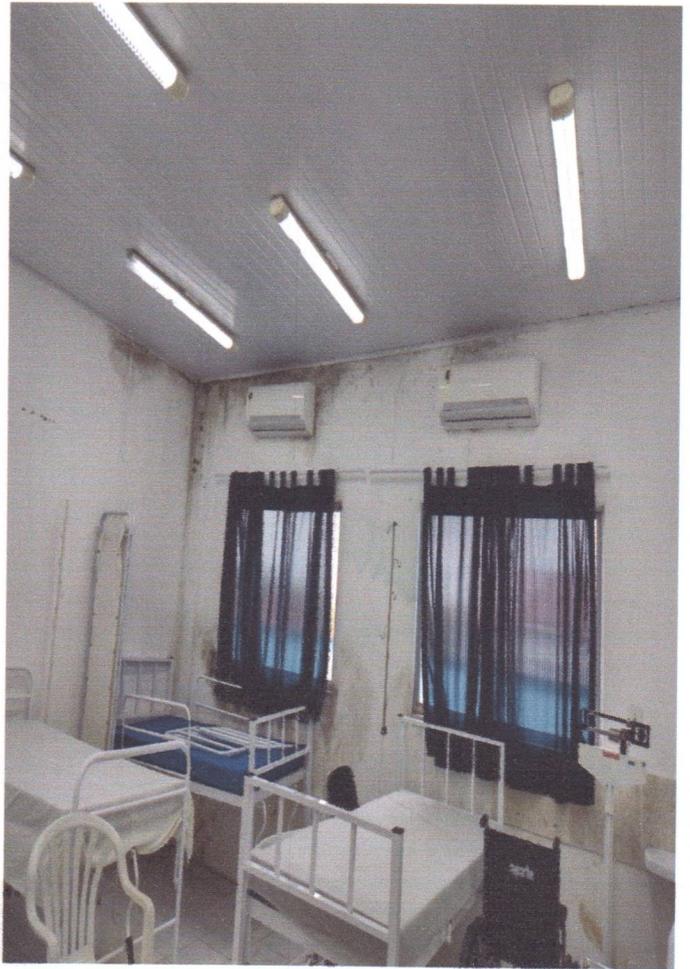
Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 01.631.604/0001-07 | Fone: (82) 3257.3356





ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE

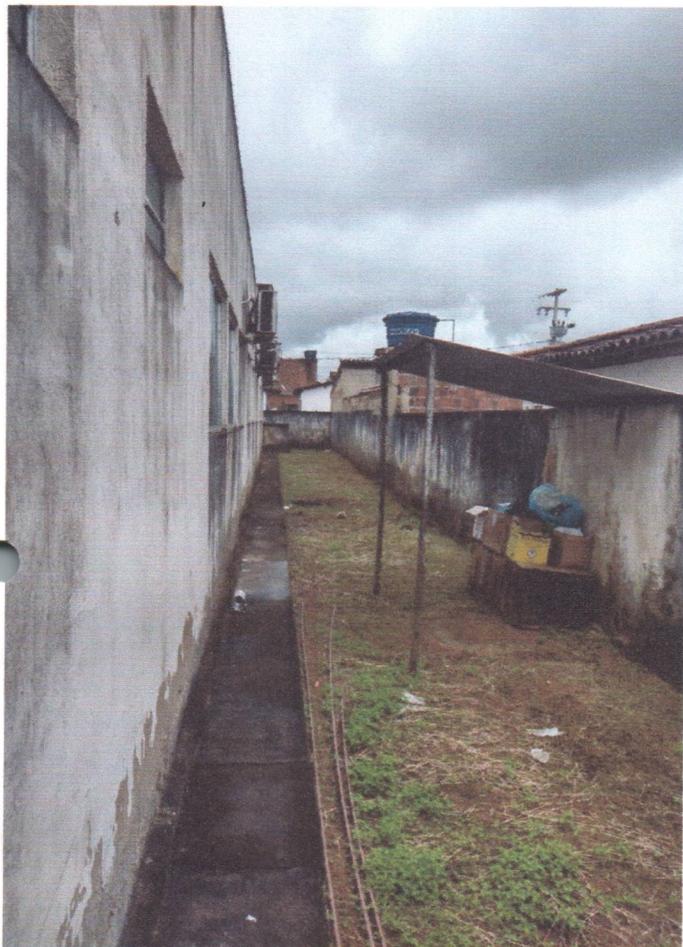
Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 01.631.604/0001-07 | Fone: (82) 3257.3356





ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPRESTRE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 01.631.604/0001-07 | Fone: (82) 3257.3356





**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

Anexo II

CONTRATO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA SAÚDE Nº_/202X

Que entre si celebram:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DAS PARTES

O **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, pessoa jurídica de direito público interno, devidamente cadastrada no CNPJ nº **XX** | Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000, neste ato, representado pelo seu Prefeito, Sr. **XXXXXXXXXX**, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade de nº **XXXXXXXXXX**, e inscrito no CPFMF sob o nº **XXXXXXXXXX** residente e domiciliado a Rua **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, doravante denominado apenas de **CONTRATANTE**.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com sede comercial na **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, neste ato representado por seu sócio Sr. **XXXXXXXXXXXX**, (qualificação), residente e domiciliado em **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** de agora em diante denominado **CONTRATADO**.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

Constitui-se objeto do presente O OBJETO DESTA LICITAÇÃO SERÁ DESTINADO **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DE MUNICÍPIO DE CAMPESTRE/AL, julgamento: menor preço por empreitada global, tudo de acordo e na conformidade dos documentos constantes do projeto básico (ANEXO I)**. Objeto constante do TP nº. 001/2022, Processo Licitatório nº. 09220001/2022.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO INÍCIO DA OBRA E PRAZO DE EXECUÇÃO

A Contratada iniciará as obras após a assinatura do referido contrato e emissão da Ordem de Serviços emitida pelo Prefeito deste Município. O prazo de execução para 2 MESES o prazo de contrato até 2 MESES.

CLÁUSULA QUARTA - DO PREÇO

O preço global das obras é da ordem de **R\$ XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.

CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGAMENTO



**ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

A Contratada receberá os numerários conforme Boletim de Medição expedido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbano a, após o atesto da execução dos serviços e aprovado e de acordo com o desembolso do convênio.

CLÁUSULA SEXTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os Recursos Financeiros para socorrer as despesas oriundas deste negócio jurídico serão as constantes do quadro:

Classificação Funcional Programática nº 13.0100.10.301.00013.008
Construção/Reforma/ ampliação das unidades de saúde
Categoria Econômica nº 3.4.4.9.0.51 obras e Instalações

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS ALTERAÇÕES

As alterações, porventura necessárias ao fiel cumprimento deste contrato, serão efetivadas na forma e condições do art. 65 da Lei n.º 8.666/93, formalizadas previamente através de Termo Aditivo, devidamente homologado, que passará a integrar este contrato para todos os fins legais.

CLÁUSULA OITAVA - DAS PRERROGATIVAS DO CONTRATANTE

O regime jurídico que rege este acordo confere ao Município as prerrogativas constantes dos arts. 58, 77 e seguintes da Lei 8.666/93, as quais são reconhecidas pela Contratada.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Sem prejuízo das obrigações constantes na Lei 8.666/93, caberá à Contratada:

I - A responsabilidade por encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e civis, decorrentes da execução do presente Contrato, nos termos do art. 71 da Lei 8.666/93;

II - Nos termos do art. 70 da Lei 8.666/93, a Contratada é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;

§ 1º - Obriga-se a Contratada a manter-se, durante toda a execução do presente contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas bem como com todas as condições de habilitação exigidas na ocasião da licitação;

§ 2º - É expressamente vedada à Contratada a subcontratação no todo do objeto do presente acordo, podendo, no entanto, ocorrer a subcontratação de parte desse objeto à empresa(s) especializada(s), mantida, contudo, única, exclusiva e integral responsabilidade da empresa contratada sobre tal objeto. A subcontratação só será permitida desde que avaliada e autorizada previamente pela Contratante, sendo exigida a comprovação da viabilidade e necessidade da subcontratação e atestado de idoneidade da subcontratada.

III - Anotação de Responsabilidade Técnica - ART/CREA/ AL



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido nas seguintes condições, sem prejuízo do disposto no art. 78 da Lei n.º 8.666/93, com as alterações introduzidas por leis posteriores.

I - Pelo Contratante: a) Unilateralmente, em caso de inexecução do objeto contratado, bem como variação de interesse, nos termos do art. 58, I, c/c art. 79, I, da Lei 8.666/93. Não sendo permitida esta a Contratada, por tratar-se de preceito de ordem pública, em que se observa o interesse público, e atribuível, tão somente, ao Ente Federativo.

II - Por ambas as partes:

a) Na ocorrência de caso fortuito ou força maior, regularmente comprovado, tornando absolutamente inviável a execução do Contrato.

§ 1º - Na hipótese de rescisão contratual nas formas previstas nos incisos I a XI, art. 78 da Lei nº 8.666/93 e demais normas legais pertinentes, terá a Contratada direito, exclusivamente, ao pagamento dos serviços executados até a data da rescisão.

§ 2º - Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei 8.666/93 e demais normas legais pertinentes, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS PENALIDADES

Se a contratada inadimplir as obrigações assumidas, no todo ou em parte, ficará sujeita, assegurado o contraditório e a ampla defesa, às sanções previstas nos artigos 86 e 87 da Lei 8.666/93, e ao pagamento de multa nos seguintes termos:

I - Pela recusa em executar os serviços, caracterizado em dez dias após o vencimento do prazo estipulado: 10% (dez por cento) do valor do bem ou serviço;

II - Pela demora em substituir o bem rejeitado ou corrigir falhas do serviço prestado, a contar do segundo dia da data da notificação da rejeição: 2% (dois por cento) do valor do bem recusado ou do valor do serviço, por dia decorrido;

III - Pela recusa da Contratada em substituir o bem rejeitado ou corrigir falhas no serviço prestado, entendendo-se como recusa a substituição do bem ou a prestação do serviço não efetivada nos cinco dias que se seguirem à data da rejeição: 10% (dez por cento) do valor do bem ou serviço rejeitado;

IV - Pelo não cumprimento de qualquer condição fixada no Edital e não abrangida nos incisos anteriores: 1% (um por cento) do valor contratado, para cada evento.

§ 1º - As multas estabelecidas nos incisos anteriores podem ser aplicadas isolada ou cumulativamente, ficando o seu total limitado a 10% (dez por cento) do valor contratado, sem prejuízo de perdas e danos cabíveis.

§ 2º - Poder-se-á descontar dos pagamentos porventura devidos à Contratada as importâncias alusivas a multas, ou efetuar sua cobrança mediante inscrição em Dívida Ativa do Município, ou por qualquer outra forma prevista em lei.

§ 3º - A autoridade municipal competente, em caso de inadimplemento da contratada, deverá cancelar a nota de empenho, sem prejuízo das penalidades relacionadas neste acordo.



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

§ 4º - O valor da multa deverá ser recolhido à Tesouraria da SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE - AL, no prazo de 03 (três) dias, a contar da data da notificação da penalidade.

§ 5º - Qualquer contestação sobre a aplicação de multas deverá ser feita por escrito.

§ 6º - Independentemente de cobrança de multas, pela inexecução total ou parcial do Contrato, poderão ainda ser aplicadas à Contratada as seguintes sanções, garantida a prévia defesa:

a) advertência por escrito;

b) suspensão temporária de participação em licitações e impedimento de contratar com o MUNICÍPIO DE CAMPESTRE - AL pelo prazo de até 02 (dois) anos;

c) declaração de inidoneidade, nos termos do art. 87, Inc. IV da Lei 8.666/93 e demais normas legais pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA PUBLICIDADE

Conforme disposto no art. 61, Parágrafo Único, da Lei 8.666/93, a publicação do presente instrumento será efetuada em extrato, no local de costume, até o 5º (quinto) dia útil de sua assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Nos termos do § 3º do Art. 55 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, no ato da liquidação da despesa, os serviços de contabilidade comunicarão, aos órgãos incumbidos da arrecadação e fiscalização de tributos da União, Estado ou Município, as características e os valores pagos, tudo em conformidade com o disposto no Art. 63 da Lei 4.320, de 17 de março de 1964.

§ 1º - A Contratada reconhece o direito do MUNICÍPIO DE CAMPESTRE - AL de paralisar a qualquer tempo ou suspender os serviços ou fornecimento, mediante o pagamento único e exclusivo dos serviços executados ou produtos já entregues.

§ 2º - A Contratada assumirá integral responsabilidade pelos danos causados ao MUNICÍPIO DE CAMPESTRE - AL ou a terceiros, quando da execução do Contrato, inclusive acidentes, mortes, perdas ou destruições, isentando o MUNICÍPIO DE CAMPESTRE - AL de todas e quaisquer reclamações pertinentes.

§ 5º - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições acréscimos ou supressões de até 25% do objeto licitado, nos termos do §1º do artigo 65 da Lei nº 8.666/93, devendo este limite de percentual ser respeitado individualmente para cada item licitado e contratado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FÔRO

Fica eleito o fôro da cidade Porto Calvo, para dirimir as dúvidas oriundas do presente Contrato.

E por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em (03) três vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de (02) duas testemunhas



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

que também assinam, e se comprometem de boa fé a cumprirem o transcrito no presente pacto negocial.

CAMPESTRE - AL, em, xxx de xxxxxxxxxxxxxxxx de 202x.

XXXX
CONTRATANTE/PREFEITURA

RESPONSÁVEL LEGAL
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

_____ RG n.º _____

_____ RG n.º _____



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

ANEXO III - DECLARAÇÕES

À
Comissão Permanente de Licitação
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE - AL

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO E APROVAÇÃO AS TODAS AS CLAÚSULAS DO EDITAL

Declaramos para os devidos fins, que estamos de acordo e aceitamos todas as condições estabelecidas para este Processo Licitatório – Tomada de Preço nº. __, mais precisamente contidas no presente Edital.

Por ser verdade, firmamos a presente.
Local e data

(Carimbo e assinatura do representante legal da empresa)



ESTADO DE ALAGOAS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua do Comércio, s/n | Centro | CEP 57.968-000 | CNPJ nº 11.272.240/0001-61 | Fone: (82) 3257.3356

À
Comissão Permanente de Licitação
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE - AL

DECLARAÇÃO DA NÃO EXISTÊNCIA DE EMPREGOS À MENORES

Pela presente, declaramos que não possui em nosso quadro de funcionários, empregados menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e menores de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos (cumprimento do disposto no art. 7º. XXXIII, da Constituição Federal, conforme art. 27, V, da Lei nº. 8.666/93.

Por ser verdade, firmamos a presente.

Local e data.

(Carimbo e assinatura do representante legal da empresa)